

OBEC CHOTÍN
HETÉNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Schválené uznesenia zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Chotíne zo dňa 25.02.2013

Elfogadott határozatok a Hetényi képviselőtestület XVIII. üléséről

Zapísala:
Helena Csintalanová

Uznesenie č. 144/2012 k programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje program XVIII. zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Rozpočet na rok 2013.
4. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2013
5. Súhrnná správa o kontrolnej činnosti v roku 2012.
6. Upozornenie prokurátora
7. Informácia o priebehu konania Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Rozšírenie areálu CHEM-UNIO spol. s r.o. – Výroba a skladovanie síry
8. Určenie predbežného termínu usporiadania Dňa obce.
9. Všeobecne záväzné nariadenia obce Chotín
10. Doručené žiadosti a podania obecnému zastupiteľstvu
11. Interpelácie a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva
12. Rôzne
13. Záver

B) Schvaľuje overovateľov zápisnice:

Ildikó Keszegová BA
Mikuláš Dékány

C) Určuje zapisovateľa:

Helenu Csintalanovú

Uznesenie č. 145/2013 k správe o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne ku dňu 25.02.2013.

B) Zrušuje

Uznesenie č. 140 z dôvodu, že obstaranie vchodových dvier pre MirMark s.r.o. Chotín 546 sa vyriešilo a 141 z dôvodu odstúpenia žiadateľa Zsuzsanna Bátka Fónad, Chotín 181 od kúpy nehnuteľnosti. .

Uznesenie č. 146/2013
k žiadosti Heleny Tóthovej r. Tóthovej, Chotín č. 448 o odkúpenie
pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov

predaj pozemku parcely registra „C“ číslo 55/2 o výmere 25 m² v k.ú. Chotín na LV č. 989, vedených ako zastavané plochy a nádvoria pre Helenu Tóthovú rodenú Tóthovú, nar. 16.10.1941, trvale bytom Chotín 448 za platnú vyhláškovoú cenu vo výške 1,86 € za m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení.

B) Ukladá

zabezpečiť vyhotovenie kúpno predajnej zmluvy a vykonať úkony s prevodom nehnuteľnosti v súlade s platnou legislatívou.

Termín: do 30 dní od schválenia tohto uznesenia

Uznesenie č. 147/2013
k programovému rozpočtu Obce Chotín na roky 2013-2015

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

Schvaľuje

1. programový rozpočet Obce Chotín na rok 2013 ako vyrovnaný nasledovne:
 - príjmy vo výške 623.774,- eur
 - výdavky vo výške 623.774,- eur

2. berie na vedomie programový rozpočet Obce Chotín na roky 2014 a 2015 ako vyrovnaný nasledovne:
 - príjmy vo výške 623.774,- eur
 - výdavky vo výške 623.774,- eur
 -

Uznesenie č. 148/2013
k návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Chotín
na 1. polrok 2013

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Chotín na 1. polrok 2013.

B) Poveruje

Hlavného kontrolóra Obce Chotín výkonom kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti.

Termín: 1. polrok 2013

Uznesenie č. 149/2013
k súhrnnej správe hlavného kontrolóra obce Chotín za rok 2012

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

Berie na vedomie

Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Chotín za rok 2012.

Uznesenie č. 150/2013
k upozorneniu prokurátora č. Pd 10/13-3

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Konštatuje

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne prerokovalo Upozornenie prokurátora pre Obecné zastupiteľstvo v Chotíne č. Pd 10/13-3 zo dňa 14.1.2013, doručeného dňa 18.01.2013 na nedodržanie ustanovenia §13 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako aj niektorých ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a iné.

B) Vyhovuje

upozorneniu prokurátora.

C) Prijíma nasledovné opatrenie:

- a) vo svojej budúcej činnosti Obecné zastupiteľstvo v Chotíne bude vydávať uznesenia ako svoje rozhodnutia len v tých oblastiach, v ktorých mu takáto pôsobnosť na rozhodovanie vyplýva zo zákona,
- b) obecné zastupiteľstvo nebude zasahovať do výkonu kompetencií v administratívnom konaní iných orgánov.

Uznesenie č. 151/2013
k Informácii o priebehu konania Návrh na vydanie rozhodnutia
o umiestnení stavby „Rozšírenie areálu CHEM-UNIO spol.s.r.o. – Výroba
a skladovanie síry“.

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

Berie na vedomie

Informáciu o priebehu stavebného konania: Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Rozšírenie areálu CHEM-UNIO spol.s.r.o. – Výroba a skladovanie síry“.

Uznesenie č. 152/2013
k Určeniu predbežného termínu usporiadania Dňa obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

Termín usporiadania Dňa obce dňa 01.06.2013

C) Doporučuje

Stanoviť termín usporiadania Dňa obce každoročne v prvú sobotu v mesiaci jún príslušného roka.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Chotín
č. 1/2013
o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne
služby

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Chotín č. 1/2013 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby na území obce Chotín s účinnosťou od 01.04.2013.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Chotín
č. 2/2013
o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území obce Chotín s účinnosťou od 01.04.2013.

Uznesenie č. 153/2013
k žiadosti Miestnej organizácie Zväzu telesne postihnutých o finančnú podporu na činnosť organizácie

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

Finančnú podporu vo výške 200,-€ pre Miestnu organizáciu Zväzu telesne postihnutých na činnosť organizácie.

B) Ukladá

Realizovať prevod podľa schválenia.

Uznesenie č. 154/2013
k žiadosti Občianskeho združenia Lilla Galéria o finančné prostriedky na kultúrne akcie

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

Finančné prostriedky vo výške 100,- € pre Občianske združenie Galéria Lilla na kultúrne akcie.

B) Ukladá

Realizovať prevod podľa schválenia.

Uznesenie č. 155/2013

k žiadosti Miestneho poľovníckeho združenia o finančnú podporu na činnosť organizácie a odpustenie nájmu za užívané pozemky obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

Finančnú podporu vo výške 100,-€ pre Miestne poľovnícke združenie a odpustenie nájmu za užívané pozemky obce

B) Ukladá

Realizovať prevod podľa schválenia.

Uznesenie č. 156/2013

k žiadosti Občianskeho združenia Lilla Galéria o finančné prostriedky na činnosť krúžku ručných prác

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

Finančné prostriedky vo výške 100,-€ pre Občianske združenie Galéria Lilla na činnosť krúžku ručných prác.

B) Ukladá

Realizovať prevod podľa schválenia.

Uznesenie č. 157/2013

k žiadosti Futbalového klubu v Chotíne o finančné prostriedky na činnosť

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

Finančné prostriedky vo výške 4300,-€ na športovú činnosť Futbalového klubu v Chotíne.

B) Ukladá

Realizovať prevod podľa schválenia.

Uznesenie č. 158/2013
k žiadosti miestneho klubu Wasabi Kyokushin Karate Team o finančné
prostriedky na športovú činnosť na rok 2013

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

Finančné prostriedky vo výške 100,- € pre miestny klub Wasabi Kyokushin Karate Team.

B) Ukladá

Realizovať prevod podľa schválenia.

Uznesenie č. 159/2013
k žiadosti Petra Molnára, o odkúpenie pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) schvaľuje

Zámer predaja pozemkov parcely číslo 625 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, rodinný dom s.č. 183, parcely číslo 626/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcely číslo 626/2, druh pozemku záhrady, parcely číslo 626/3 druh pozemku záhrady vedené na LV 989 pre Petra Molnára , 945 01 Komárno, Zámoryho 7 za cenu stanovenú súdnym znalcom.

B) Poveruje

Starostku zabezpečiť vyhotovenie geometrický plán s presným určením výmery a znaleckého posudku.

Uznesenie č. 160/2013
k žiadosti Ireny Henczovej o usporiadanie pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Berie na vedomie

Žiadosť Ireny Henczovej na usporiadanie pozemku pod rodinným domom, zastavané plochy a nádvoria p.č. 3393/2 vo výmere 301 m², záhrady p.č. 3393/14 vo výmere 500 m², záhrady p.č. 3394/5 vo výmere 1535 m² vyvlastnením cca vo výmere 2256 m².

B) Schvaľuje

Majetkoprávne usporiadanie pozemkov p.č. 3394/3 a 3394/1 v podielovom spoluvlastníctve Obce Chotín, Ireny Henczovej, Chotín 285, Idy Cziborovej, Chotín 313 v pomere 1/3 pre všetkých spoluvlastníkov tak, že sa vyhotoví geometrický plán podľa skutočného stavu (užívania) a každý užívateľ odkúpi od Obce Chotín príslušný podiel tým, že po usporiadaní pozemkov bude ďalším geometrickým plánom odčlenený kanál so zákonným ochranným

pásmom. Obec Chotín sa zaväzuje odkúpiť pozemok kanála s ochranným pásmom a vlastníci sa zaväzujú tieto pozemky odpredať Obci Chotín za takú istú cenu, ako ich odkúpia od obce.

C) žiada starostku obce

Oznámiť listom všetkým dotknutým schválený spôsob majetkoprávneho vysporiadania pozemkov v podielovom spoluvlastníctve Obce Chotín, Ireny Henczovej, Chotín 285 v pomere 1/3 pre všetkých spoluvlastníkov.

Uznesenie č. 161/2013

k žiadosti Peter Zalaba – Bike & GARDEN, Chotín č.278, IČO 44316411

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu nebytového priestoru v budove obce, súp.č. 141, na parc.č. 528/1, zastavané plochy o výmere 11,5 m², nehnuteľnosť vedená v KN C k.ú. Chotín na LV 989 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu nájmu 7,63 €/m² s kauciou vo výške trojmesačného nájomného, na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou pre nájomcu Peter Zalaba – Bike & GARDEN, Chotín č.278, IČO 44316411, na podnikateľské účely ako skladovací priestor.

D) Ukladá

Zverejniť zámer prenájmu na 15 dní na úradnej tabuli obce.

Uznesenie č. 162/2013

k žiadosti ZŠ Marcelová

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

Finančnú podporu lyžiarskeho výchovno-výcvikového kurzu vo výške 12,-€ / osoba pre Dominika Žiláka, Chotín č. 130.

B) Ukladá

Realizovať vyplatenie podľa schválenia.

Uznesenie č. 163/2013

k žiadosti Základnej školy Lajosa Tarczyho s VJM o finančnú podporu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

1. Finančnú podporu vo výške 3.000,- € na spolufinancovanie schváleného projektu „*Moderne za región*“ z vlastných zdrojov vo výške 5% z celkových oprávnených prostriedkov pre ZŠ Lajosa Tarczyho s VJM .

B) Neschvaľuje

Vybudovanie parkoviska pred budovou ZŠ Lajosa Tarczyho s VJM z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Uznesenie č. 164/2013

k žiadosti Farského úradu reformovanej kresťanskej cirkvi v Chotíne na rekonštrukciu budovy farského úradu.

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

Finančné prostriedky vo výške 500,-€ na rekonštrukciu budovy Farského úradu reformovanej kresťanskej cirkvi v Chotíne vedľa kostola.

B) Ukladá

Realizovať prevod podľa schválenia.

Uznesenie č. 165/2013

k žiadosti Albert Pinke a Veronika Kissová o odpredaj pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Neschvaľuje

Zámer priameho predaja pozemkov parcely číslo 3348/8, druh pozemku zastavaná plocha, vedená na LV 989, vo výmere 10 m², parcely číslo 3390/5, druh pozemku zastavaná plocha, vedená na LV 989, vo výmere 12 m², parcely číslo 3390/6, druh pozemku zastavaná plocha, vedená na LV 989, vo výmere 119 m² pre Alberta Pinke r. Pinke, nar. 13.10.1970, trvale bytom Chotín 309, v podiele 1/2 a Veroniku Kissovú r. Kissovú, nar. 02.04.1975, trvale bytom Rákocziho 32/1, Komárno

B) Schvaľuje

Vyhotovenie zámennej zmluvy na pozemky obce parcely číslo 3348/8, druh pozemku zastavaná plocha, vedená na LV 989, vo výmere 10 m², parcely číslo 3390/5, druh pozemku zastavaná plocha, vedená na LV 989, vo výmere 12 m², parcely číslo 3390/6, druh pozemku zastavaná plocha, vedená na LV 989, vo výmere 119 m² za pozemky Alberta Pinke r. Pinke, nar. 13.10.1970 a Veroniky Pinkeovej r. Kissovej, nar. 02.04.1975 v celosti parcely číslo 3392/11, druh pozemku zastavaná plocha, vedená na LV 1705, vo výmere 155 m², parcely číslo 3392/12, druh pozemku zastavaná plocha, vedená na LV 1705, vo výmere 17 m², druh pozemku zastavaná plocha, vedená na LV 1705.

Uznesenie č. 166/2013

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

Schvaľuje

Finančné prostriedky vo výške 500,-€ na výmenu zadných vchodových dvier na budove obce číslo súpisné číslo 141 (bývalá budova OcÚ).

Uznesenie č. 167/2013

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

Schvaľuje

Finančné prostriedky vo výške 2000,-€ na rekonštrukciu budovy Obecného úradu č.486.

Uznesenie č. 168/2013

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

Schvaľuje

Finančné prostriedky vo výške 600,-€ na výmenu zadných vchodových dvier a na opravu strešného rínu na budove obce č.149 (Galéria Lilla).

V Chotíne dňa 26.02.2013

Sára Lucza v.r.
Starostka