

OBEC CHOTÍN
HETÉNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Uznesenia z XXX. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Chotíne zo dňa 27.10.2014
Határozatok a Hetényi képviselőtestület XXX. üléséről

Zapísala: Helena Csintalanová

UZNESENIA

Uznesenie č. 81/14 k programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) s c h v a ľ u j e program XXX. zasadnutia:

1. Otvorenie
Schválenie programu rokovania
Schválenie overovateľov zápisnice
2. Prejednanie majetkových žiadostí
3. Náhrada platu za nevyčerpanú dovolenku starostke obce
4. Interpelácie a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva
5. Rôzne
6. Záver

B) Schvaľuje overovateľov zápisnice:

Mikuláš Dékány
Ľudovít Nagy
Helenu Csintalanovú

C) Určuje zapisovateľa:

Sára Lucza
Starostka obce

Uznesenie č. 82/14

K žiadosti Dezidera Szuh, bytom Chotín č. 254, Dezidera Szuh, Železničná 677/36, 945 01 Komárno a Virág Unfer Szalai, bytom Zrínyi I. u. 3, Ács Maďarsko o odpredaj časti pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení odpredaj časti pozemku, parcely reg. E KN číslo 963, druh pozemku orná pôda vo výmere 435 m² vedená na LV 989 k.ú. Chotín, zameraného geometrickým plánom č. 44250207-80/2013 a to dielu č. 27 o výmere 43 m² v celosti, pričleneného k novovytvorenej parcele č. 548/2 pre Dezidera Szuh rodený Szuh, nar. 18.07.1936, bytom Chotín č. 254 v podiele ½ k celku, Dezidera Szuh rodený Szuh, nar. 14.04.1958, bytom Železničná 677/3, 945 01 Komárno v podiele ¼ k celku a Virág Unfer Szalai rodenú Szalai, nar. 24.12.1982, bytom Zrínyi I. u. 3, Ács Maďarsko v podiele ¼ k celku za cenu obvyklú podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov vo výške 0,6091 € za m², s tým, že všetky náklady a výdavky s prevodom hradí žiadateľ.

Dôvod uplatnenia osobitného zreteľa: Majetkoprávne usporiadanie pozemku, ktorý žiadatelia dlhodobo užívajú ako dvor. Pozemok je obcou nevyužívaný pre plnenie úloh obce, preto jeho užívanie nie je rentabilné. Žiadatelia sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti vedenej na LV č. 263.

B) Ukladá

zabezpečiť uzavretie kúpno predajnej zmluvy a vykonať úkony s prevodom nehnuteľnosti v súlade s platnou legislatívou.

Sára Lucza
Starostka obce

Uznesenie č. 83/14
K žiadosti Estery Krenovej r. Majorovej, bytom Chotín č. 256 o odpredaj časti pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom odpredaj časti pozemku, parcely reg. E KN číslo 963, druh pozemku orná pôda vo výmere 435 m² vedená na LV 989 k.ú. Chotín, zameraného geometrickým plánom č. 44250207-80/2013 a to dielu č. 26 o výmere 392 m² v celosti, pričleneného k novovytvorenej parcele č. 963/5 pre Esteru Krenovú rodenú Majorovú, nar. 12.01.1951, bytom 946 31 Chotín č. 256 za cenu obvyklú podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov vo výške 0,6091 € za m², s tým, že všetky náklady a výdavky s prevodom hradí žiadateľ.

Dôvod uplatnenia osobitného zreteľa: Majetkoprávne usporiadanie pozemku, ktorý žiadatelia dlhodobo užívajú. Žiadateľka vlastní nehnuteľnosť, rodinný dom pri tejto nehnuteľnosti. Pozemok je obcou nevyužívaný pre plnenie úloh obce, preto jeho užívanie nie je rentabilné.

B) Ukladá

zabezpečiť uzavretie kúpno predajnej zmluvy a vykonať úkony s prevodom nehnuteľnosti v súlade s platnou legislatívou.

Sára Lucza
Starostka obce

Uznesenie č. 84/14
K žiadosti Norberta Orlíka, bytom Kostolná 45/12, 946 32 Marcelová, Karola Orlíka a Olgy Šafárovej o odpredaj pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení odpredaj pozemku parcely reg. C KN číslo 3393/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 317 m² vedená na LV 989 k.ú. Chotín pre Norberta Orlíka rodený Orlík, nar. 15.06.1987, bytom Kostolná 45/12, 946 32 Marcelová v podiele 1/3 k celku, Karola Orlíka rodený Orlík, nar.09.05.1970, bytom Chotín č. 275 v podiele 1/3 k celku a Olgu Šafárovú rodenú Orlíkovú, nar. 17.10. 1957, bytom Muškátová 2765, 902 01 Pezinok v podiele 1/3 k celku za cenu obvyklú podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov vo výške 1,86 € za m², s tým, že všetky náklady a výdavky s prevodom hradia žiadatelia.

Odôvodnenie: Majetkoprávne usporiadanie príahlého pozemku, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou rodinného domu č. 275, vo vlastníctve žiadateľov vedených na LV 536 k.ú. Chotín.

B) Ukladá

zabezpečiť uzavretie kúpno predajnej zmluvy a vykonať úkony s prevodom nehnuteľnosti v súlade s platnou legislatívou.

Sára Lucza
Starostka obce

Uznesenie č. 85/14

K žiadosti Ágnes Szilárd, László Szilárd, bytom Chotín 464 o odpredaj pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení odpredaj pozemkov parcely reg. C KN číslo 3920/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 208 m² vedená na LV 989 k.ú. Chotín a parcely reg. C KN číslo 5369, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m² vedená na LV 3748 k. ú Chotín pre Ágnes Szilárd rodenú Boros, nar. 07.03.1979, bytom 946 31 Chotín 464 v podiele ½ k celku a manžela László Szilárd rodený Szilárd, nar. 27.10.1979, bytom 946 31 Chotín 464 v podiele ½ k celku za cenu obvyklú podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov vo výške 1,86 € za m², s tým, že všetky náklady a výdavky s prevodom hradia žiadatelia.

Dôvod uplatnenia osobitného zreteľa: Majetkoprávne usporiadanie príľahlých pozemkov k pozemku rodinného domu č. 464, ktorý si kúpila do vlastníctva a je vedený na LV č. 1730 k.ú. Chotín. Pozemky sú obcou nevyužívané pre plnenie úloh obce, preto jeho užívanie nie je rentabilné.

B) Ukladá

zabezpečiť uzavretie kúpnopredajnej zmluvy a vykonať úkony s prevodom nehnuteľnosti v súlade s platnou legislatívou.

Sára Lucza
Starostka obce

Uznesenie č. 86/14

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Konštatuje

že Sára Luczovej starostke obce Chotín zostala nevyčerpaná dovolenka v počte 30 dní, ktorú si nebude môcť vyčerpať ani do konca roku 2014 z dôvodu zabezpečovania neodkladných úloh súvisiacich s výkonom samosprávnej pôsobnosti obce a s výkonom prenesenej pôsobnosti štátnej správy a z dôvodu skončenia funkčného obdobia starostu pred skončením kalendárneho roka 2014

B) Schvaľuje

v zmysle § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov poskytnúť Sára Luczovej, starostke obce Chotín, náhradu platu za 30dní nevyčerpanej dovolenky

Sára Lucza
Starostka obce