

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017

373/2017
uznesenie
k návrhu programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje program 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Kontrola uznesení.
5. Prejednanie žiadosti Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevný zbor Chotín
6. VZN 2/2017 o určení miesta a čas zápisu detí do základnej školy, zriaďovateľom ktorej je Obec Chotín.
7. Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Chotín za 2. polrok 2016.
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Chotín na 1. polrok 2017.
9. Doručené žiadosti a podania obecnému zastupiteľstvu.
10. Rôzne
11. Diskusia.
12. Záver.

Ing. František Magyari
starosta obce

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017

374/2017
uznesenie

k návrhu zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

určuje

1. zapisovateľa zápisnice 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva: Helenu Csintalanovú,
2. overovateľov zápisnice 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
 - Benjamín Szuh,
 - Jana Vojačeková.

Ing. František Magyari
starosta obce

**UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017**

**375/2017
uznesenie**
k informatívnej správe o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne ku dňu 07.03.2017.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 16.03.2017.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017

376/2017
uznesenie

k žiadosti Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevný zbor Chotín o kúpu nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) schvaľuje trojpätinovou väčšinou poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení zámer odpredať pozemkov parcely reg. C KN číslo 3409/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 378 m² s budovou bez súpisného čísla a príslušného dvora vytvoreného z parcel číslo 3409/2 a 3409/1 pre Farský úrad reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevný zbor v Chotíne za cenu podľa znaleckého posudku.

Dôvod uplatnenia osobitného zreteľa: Nehnuteľnosť je obcou nevyužívaná a obec nemá finančné prostriedky na jej dokončenie.

B) schvaľuje

vypracovanie znaleckého posudku a zameranie príslušného dvora vytvoreného z parcel číslo 3409/2 a 3409/1 geometrickým plánom žiadateľom.

C) ukladá

zverejniť zámer predaja na 15 dní na úradnej tabuli obce.

Ing. František Magyari
starosta obce

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017

377/2017

uznesenie

k žiadosti Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevný zbor Chotín o správu
materskej školy a školskej jedálne pri MŠ

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

odporúča

zistiť názor obyvateľov obce formou ankety na odovzdanie Materskej školy v Chotíne a Školskej jedálne pri MŠ v Chotíne do zriaďovateľskej pôsobnosti a prevádzky Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevného zboru Chotín.

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 16.03.2017.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017

378/2017

k VZN 2/2017 o určení miesta a čas zápisu detí do základnej školy, zriaďovateľom ktorej je
Obec Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) sa uznáva

na Všeobecnom záväznom nariadení č. 2/2017 o určení miesta a čas zápisu detí do základnej školy, zriaďovateľom ktorej je Obec Chotín.

B) žiada

vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli obce a zverejniť na internetovej stránke obce.

Ing. František Magyari
starosta obce

**UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017**

**379/2017
uznesenie**

k informatívnej správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Chotín
za 2. polrok 2016

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

berie na vedomie

Informatívnu správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chotín za 2. polrok 2016.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 16.03.2017.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017

380/2017
uznesenie

k návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Chotín
na 1. polrok 2016

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Chotín na 1. polrok 2017.

B) poveruje

Hlavného kontrolóra Obce Chotín výkonom kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti : sociálny fond, poskytnutie a zúčtovanie dotácií z rozpočtu.

Termín: 1. polrok 2017

Ing. František Magyari
starosta obce

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017

382/2017
uznesenie

k zámeru na odpredaj pozemkov parcely reg. C KN číslo 5286, druh pozemku trvalé trávnaté porasty vo výmere 4184 m² a parcely reg. C KN číslo 5287, druh pozemku lesné pozemky vo výmere 14828 m²

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) konštatuje, že

na zasadnutí dňa 16.12.2016 uznesením číslo 342/2016 schválila zámer na odpredaj pozemkov vedených na LV 3748 k ú. Chotín, parcely reg. C KN číslo 5286, druh pozemku trvalé trávnaté porasty vo výmere 4184 m² a parcely reg. C KN číslo 5287, druh pozemku lesné pozemky vo výmere 14828 m² spôsobom predaja na základe výsledkov verejnej obchodnej súťaže za minimálnu cenu vo výške 16 500,-EUR, vyhlásila obchodnú verejnú súťaž, schválila podmienky obchodnej súťaže a na zasadnutí dňa 23.01.2017 uznesením číslo 365/2017 konštatovala, že v lehote na predkladanie návrhov neboli podané žiadne ponuky.

B) schvaľuje

v súlade s § 9 ods.2 písm. b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob a zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Chotín formou obchodnej verejnej súťaže vedených na LV 3748 v k.ú. Chotín, ako:

- parcela registra „C“ č. 5287, lesné pozemky o výmere 14828 m²,
- parcela registra „C“ č.5286, trvalé trávnaté porasty o výmere 4184 m²,

za nasledovných podmienok:

- vyvolávacia cena bude trhová cena, zistená na základe potvrdení trhovej ceny nehnuteľností od realitných kancelárií.
- kupujúci berie na vedomie, že pozemky sa nachádzajú v priemyselnej zóne, kde môže dôjsť k zvýšeniu kapacity hluku.
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, vyhotovenie kúpnopredajnej zmluvy a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

B/ ukladá

žiada starostu

zaobstarať tri ponuky trhovej ceny na pozemky a vypracovať podmienky obchodnej súťaže.

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 16.03.2017.

**UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017**

**383/2017
uznesenie**

k žiadosti žiadateľa Ing. Edit Sméja, Chotín č. 197 o prenájom obecného bytu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

zrušenie nájomnej zmluvy s nájomcami Jánom Vajasom a Andreou Shmidtovou dňom 28.02.2017.

B) schvaľuje

pridelenie nájomného bytu v bytovom dome číslo súpisné 544 bytu č. 4 na I. poschodí pre žiadateľa Ing. Edit Sméja, dátum narodenia 24.05.1988, r.č. 885524/6928, trvalý pobyt Chotín č. 197.

C) žiada

starostu podpísať nájomnú zmluvu.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 16.03.2017.

**UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017**

**384/2017
uznesenie**

k žiadosti žiadateľov Zoltán Andruškó, Andrea Bublová, Chotín 446 o prenájom obecného bytu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

zrušenie nájomnej zmluvy s nájomcami Alexandrom Mohošom a Silviou Mohoš dňom 28.02.2017.

B) schvaľuje

pridelenie nájomného bytu v bytovom dome číslo súpisné 543 bytu č. 5 v podkroví pre žiadateľov Zoltána Andruškó, dátum narodenia 14.01.1993, rodné číslo 930114/6855, trvalý pobyt Chotín č. 446 a Andreu Bublovú, dátum narodenia, 27.09.1982, rodné číslo 825927/6938, trvalý pobyt Chotín č. 446.

C) žiada

starostu podpísať nájomnú zmluvu.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 16.03.2017.

**UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017**

**385/2017
uznesenie**

k žiadosti STORK Slovensko s.r.o., Chotín o kúpu nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

odročuje

prerokovanie žiadosti STORK Slovensko s.r.o., Chotín 520 o kúpu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chotín, pozemku, parcely registra „C“ č. 413/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 3000 m² z celkovej výmery 3633 m², vedenej na LV 989 v k.ú. Chotín.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 16.03.2017.

**UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017**

**386/2017
uznesenie**

k žiadosti žiadateľov Ing. András Gábor a Eszter Gábor, Chotín 195 o vyjadrenie
k funkčnému využitiu pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

odporúča

Obci Chotín vydať súhlasné vyjadrenie k funkčnému využitiu časti pozemku parcely číslo 6152, evidovaná na LV č. 2075 vo výmere 710 m² z celkovej výmery 3332 m² druh pozemku záhrady v katastrálnom území Chotín mimo zastavaného územia obce bola využitá v rámci investičnej činnosti stavby „ Novostavba rodinného domu “ na pozemku parcela č. 6152 v k.ú. Chotín pre žiadateľov Ing. András Gábor a Eszter Gábor, Chotín 195 s podmienkou, že zabezpečia prístupovú cestu k pozemku (miestnu komunikáciu) a osvetlenie pozemku na vlastné náklady.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

**UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 13. MARCA 2017**

**387/2017
uznesenie**

k návrhu na zmenu konateľa CHOTÍN, spol. s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

žiadosť zo dňa 28.02.2017 o odvolanie konateľa spoločnosti CHOTÍN spol. s.r.o., IČO 48 313 424, sídlo 946 31 Chotín 486, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 39972/N, jediným spoločníkom ktorej je obec Chotín:
JUDr. Tomáš Kováč, dátum narodenia 13.02.1977, rodné číslo 770213/6937, trvalý pobyt 946 02 Čalovec 29.

B) Schvaľuje návrh na

1. odvolanie na vlastnú žiadosť konateľa spoločnosti CHOTÍN spol. s.r.o., IČO 48 313 424, sídlo 946 31 Chotín 486, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 39972/N:
JUDr. Tomáš Kováč, dátum narodenia 13.02.1977, rodné číslo 770213/6937, trvalý pobyt 946 02 Čalovec 29
2. menovanie konateľa spoločnosti CHOTÍN spol. s.r.o., IČO 48 313 424, sídlo 946 31 Chotín 486, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 39972/N:
Mgr. Sylvia Kováčová, dátum narodenia 20.10.1978, rodné číslo 786020/6607, trvalý pobyt 946 02 Čalovec 29.
3. zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti CHOTÍN spol. s.r.o., IČO 48 313 424, sídlo 946 31 Chotín 486, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 39972/N, formou dodatku zakladateľskej listiny, v súvislosti so zmenou konateľa spoločnosti.

C) žiada starostu obce

vydať rozhodnutie jediného spoločníka podľa § 132 ods.1 Obchodného zákonníka, zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, v súlade s bodom A/ a B/ tohto uznesenia.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 16.03.2017.