

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

429/2017
uznesenie
k programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje program 33. zasadnutia:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Kontrola uznesení.
5. Zmena rozpočtu.
6. Počet tried v MŠ na školský rok 2017/2018.
7. Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chotín za 1. polrok 2017.
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Chotín na 2. polrok 2017
9. VZN 3/2017 o podmienkach pridelovania bytov vo vlastníctve Obce Chotín
10. Doručené žiadosti a podania obecnému zastupiteľstvu.
11. Rôzne.
12. Diskusia.
13. Záver.

Ing. František Magyari
starosta obce

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

**430/2017
uznesenie**

k návrhu zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

určuje

1. zapisovateľa rokovania obecného zastupiteľstva: Helenu Csintalanovú,
2. overovateľov zápisnice 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
 - István Csintalan
 - Jana Vojačeková

**Ing. František Magyari
starosta obce**

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

**431/2017
uznesenie**

k užívaniu pozemku obce parc. reg.“C“ č. 5774

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. konštatuje, že

uznesením č. 407/2017 zo dňa 02.05.2017 bol schválený Dodatok k nájomnej zmluve č. 55/2014 uzavretej dňa 29.01.2014 nájomcu Ondreja Gábora, SHR na vyňatie pozemku parc. reg.“C“ č. 5774, ostatná plocha o výmere 3510 m² v k.ú. Chotín, vedený na LV obce č. 3478.

B. schvaľuje

doplnenie Dodatku k nájomnej zmluve č. 55/2014 uzavretej dňa 29.01.2014 o vyplatenie zaplatenej dane z nehnuteľnosti nájomcovi Ondrej Gábor, SHR od 19.07.2013.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

**432/2017
uznesenie**

k žiadosti Ondreja Gábora, SHR o ušlý zisk

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje

vyplatenie 400,- EUR nájomcovi Ondrej Gábor, SHR ako ušlý zisk za neumožnenie užívania pozemku parc. reg. "C" č. 5774, ostatná plocha o výmere 3510 m² v k.ú. Chotín, vedený na LV obce č. 3478, na ktorú bola uzavretá s nájomcom Nájomná zmluva č. 55/2014 na prenájom pozemkov na poľnohospodárske účely.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

**433/2017
uznesenie**

k informatívnej správe o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne ku dňu 18.08.2017.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

434/2017
uznesenie
k použitiu rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. vo výške 10.000,00 Eur
ako navýšenie na obstaranie dlhodobého majetku – DOM SMÚTKU - STRECHA

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

435/2017

uznesenie

k použitiu rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. vo výške 650,00 Eur na obstaranie dlhodobého majetku –projektová dokumentácia- multifunkčné ihrisko/

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

**436/2017
uznesenie
k použitiu rezervného fondu**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. vo výške 1.725,00 Eur na obstaranie dlhodobého majetku – Obnova obecného úradu Chotín

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

**437/2017
uznesenie
k zmene rozpočtu**

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č..4//2017 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu :

Bežné príjmy : 7.960,00 EUR

z toho škola: 0,00 EUR

Kapitálové príjmy : 299.905,00 EUR

z toho škola: 0,00 EUR

Finančné príjmové operácie :

216.305,00 EUR

Bežné výdavky : 7.960,00 EUR

z toho: - /škola/ : 0,00 EUR

Kapitálové výdavky : 316.210,00 EUR

z toho: škola : 0,00 EUR

Finančné výdavkové operácie :

200.000,00 EUR-vrát .úveru

z toho:

3.930,00 EUR

(investičný preklenovací úver na projekt "Modernizácia spoločných zariadení a opatrení"

200.000,00 EUR

(investičný preklenovací úver na projekt "Zníženie energetickej náročnosti verejných budov – Obnova obecného úradu Chotín"

12.375,00 EUR

/čerpanie z rezervného fondu na investície/

Príjmy celkom: 524.170,00 EUR

Výdavky celkom: 524.170,00 EUR

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

**438/2017
uznesenie**

k počtu detí a tried v Materskej škole s VJM v Chotíne

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. konštatuje, že

1. vzhľadom na zníženie počtu detí v Materskej škole s VJM v Chotíne a obmedzené finančné možnosti obce, v rozpočte obce Chotín boli schválené finančné prostriedky na výdavky platov a odvodov vo výške 66.030,00 € za rok 2017, očakávaná skutočnosť v roku 2018 bude o 10.000,00 € menej,
2. počet detí v materskej škole k 15.9.2016 je 29, možno očakávať ďalšie zníženie k 01.09.2017, po odchode 12 detí do školy a nástupe 7 detí podľa výsledkov zápisu,
3. za uvedených podmienok prevádzkovanie materskej školy s počtom 2 tried v ďalšom období nie je opodstatnené ani možné.

B. schvaľuje

1. zníženie počtu tried v Materskej škole s VJM v Chotíne z dvoch na jednu s tým, že treba zabezpečiť umiestnenie detí predškolského veku v počte 7 detí, čo je povinné aj vhodné, vzhľadom na predpoklad zápisu do školy v mieste návštevy MŠ,
2. zvýšenie počtu detí v triede o 3 deti, nakoľko predpokladaný počet detí bude 24 v školskom roku 2017/2018,
3. počet učiteľov 4, z toho riaditeľka so 100% pracovným úväzkom a traja učители so 70% pracovným úväzkom.

D. žiada starostu obce

1. vykonať potrebné úkony v súlade s bodom B/ tohto uznesenia,
2. po zápise detí do MŠ na školský rok 2018/2019 prehodnotiť potrebu počtu učiteľov.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

439/2017

uznesenie

k informatívnej správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Chotín
za 1. polrok 2017

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

berie na vedomie

Informatívnu správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chotín za 1. polrok 2017.

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

440/2017

uznesenie

k návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Chotín
na 2. polrok 2017

Obecné zastupiteľstvo

A) schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Chotín na 2. polrok 2017.

B) poveruje

Hlavného kontrolóra Obce Chotín výkonom kontrol v súlade so schváleným plánom
kontrolnej činnosti – účtovníctvo Obecného podniku.

Termín: 2. polrok 2017

Ing. František Magyari
starosta obce

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

**441/2017
uznesenie**

k VZN 3/2017 o podmienkach prideľovania bytov vo vlastníctve Obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) Ruší

Všeobecné záväzné nariadenie č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov

B) sa uznáva

na Všeobecnom záväznom nariadení č. 3/2017 o podmienkach prideľovania bytov vo vlastníctve Obce Chotín

B) ukladá

Obecnému úradu vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli obce a zverejniť na internetovej stránke obce.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

**442/2017
uznesenie**

k žiadosti Jókaiho divadla v Komárne

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) schvaľuje

finančný dar vo výške 100,- € pre Jókaiho nadácia - Jókaiho alapítvány, Petőfiho 1, 945 01 Komárno.

B)žiada

starostu obce o podpísanie darovacej zmluvy.

**Ing. František Magyarí
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

443/2017

uznesenie

k odpovedi Benjamína Szuh na uznesenie č. 409/2017

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. konštatuje,

že uznesením č. 409/2017 zo dňa bolo uložené Benjamínovi Szuh, Chotín 117 z pozemku parcely číslo 6112 druh pozemku ostatná plocha vedená na LV č. 3748 vlastníka Obec Chotín odvieť zeminu, ktorú tam uložil.

B. berie na vedomie,

že odvoz zeminu zabezpečí Povodie Dunaja, nakoľko zeminu na pozemok vlastníka Benjamína Szuh, Chotín 117 uložili oni pri čistení kanála obce.

C. neschvaľuje

preplatenie nákladov spojené s odvozom zeminu vo výške 2730,55 € pre Benjamína Szuh, Chotín 117.

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

444/2017

uznesenie

k opakovanému prenájmu nájomných bytov

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

informáciu o splnení všetkých podmienok nájomnej zmluvy a dodržiavania ustanovení občianskeho zákonníka vzťahujúce sa na nájom bytu nájomcami nájomného domu č. 542 bytu č. 2 Kristián Križan a Zora Križan , bytu č. 4 Elek Fekete a Csilla Fekete, bytu č. 5 Vojtech Andruškó, nájomcami nájomného domu č. 543 bytu č. 3 Tomáš Csintalan a Zuzana Csintalanová, bytu č. 4 Zoltán Lucza a Enikő Lucza, bytu č. 6 Tibor Novák a Angelika Novák.

B) schvaľuje

- a) opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy od 01.08.2017 do 31.07. 2020 pre nájomníkov nájomného domu č. 542 bytu č. 2 Kristián Križan a Zora Križan , bytu č. 4 Elek Fekete a Csilla Fekete, bytu č. 5 Vojtech Andruškó, nájomcami nájomného domu č. 543 bytu č. 3 Tomáš Csintalan a Zuzana Csintalanová, bytu č. 4 Zoltán Lucza a Enikő Lucza., nakoľko spĺňajú na základe predložených dokladov podmienky čl. 2 VZN č. 3/2017.
- b) opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy od 01.08.2017 do 31.07. 2018 pre nájomníkov nájomného domu č. 543 bytu č. 6 Tibor Novák a Angelika Novák podľa VZN č. 3/2017 .

C)žiada

starostu obce podpísať nájomné zmluvy.

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

445/2017
uznesenie
k audítorskej správe

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

berie na vedomie

správu audítora účtovnej závierky obce k 31. decembru 2016.

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

**446/2017
uznesenie**

k preklenovaciemu úveru na financovanie projektu Modernizácia spoločných zariadení a opatrení

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje

preklenovací úver na financovanie projektu Modernizácia spoločných zariadení a opatrení
vo výške 175 000 € od VÚB, a.s..

**Ing. František Magyari
starosta obce**

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

**447/2017
uznesenie**

preklenovaciemu úveru na financovanie projektu Obnova obecného úradu Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje

preklenovací úver na financovanie projektu Obnova obecného úradu Chotín vo výške
200 000 € od VÚB a.s..

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

448/2017
uznesenie
k usporiadaniu Dni obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje

finančné prostriedky vo výške 6000,- Eur na náklady spojené s usporiadaním podujatia Dni obce zo schválených finančných prostriedkov pre Komisiu školstva, kultúry a športu.

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 25.07.2017.

**UZNESENIE Z 33. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 24. AUGUSTA 2017**

449/2017

uznesenie

k navrhovanej oprave v súbore geodetických informácií

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) konštatuje, že

Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor vykoná v k. ú. Chotín opravu zruší sa parcela registra "E" KN č. 3815/48 orná pôda o výmere 32m² na LV 989 k.ú. Chotín, nakoľko sa nenachádza v súbore geodetických informácií.

B) berie na vedomie

Informáciu o zrušení parcely registra "E" KN č. 3815/48 orná pôda o výmere 32m² na LV 989 k.ú. Chotín .

C) schvaľuje

zrušiť parcelu registra "E" KN č. 3815/48 orná pôda o výmere 32m² na LV 989 k.ú. Chotín.

Ing. František Magyari
starosta obce

